

Privacyverklaring – Heijmeijer Vastgoed Management

Bij Heijmeijer Vastgoed Management hechten wij veel waarde aan de bescherming van jouw persoonsgegevens. In deze privacyverklaring leggen wij uit welke gegevens wij verzamelen, waarom we dat doen, en hoe we ervoor zorgen dat jouw gegevens veilig worden behandeld. Wij houden ons hierbij aan de Algemene Verordening Gegevensbescherming (AVG).

1. Wie zijn wij?

Heijmeijer Vastgoed Management

KvK-nummer: 83099123

Vestigingsadres: Fonteinlaan 7, 2012 JG Haarlem

Website: www.heijmeijervastgoed.nl

E-mail: info@heijmeijervastgoed.nl

Telefoon: 023- 5319192

2. Welke persoonsgegevens verwerken wij?

Wij verwerken persoonsgegevens wanneer je gebruik maakt van onze diensten of contact met ons opneemt. Het gaat hierbij onder andere om:

- Naam en adresgegevens
 - Telefoonnummer en e-mailadres
 - Geboortedatum
 - Kopie ID (indien nodig bij huurcontract)
 - Inkomensgegevens (bij huurtoetsing)
 - Betaalgegevens
 - Correspondentie en communicatie
-

3. Waarom verwerken wij deze gegevens?

Wij gebruiken jouw gegevens uitsluitend voor de volgende doeleinden:

- Het bemiddelen bij de huur of verhuur van vastgoed
 - Het opstellen van huurovereenkomsten
 - Het uitvoeren van krediet- of antecedentenonderzoek (met jouw toestemming)
 - Facturatie en financiële afhandeling
 - Wettelijke verplichtingen, zoals administratieve verplichtingen
 - Klantenservice en communicatie
-

4. Hoe lang bewaren wij jouw gegevens?

Wij bewaren jouw gegevens niet langer dan noodzakelijk is voor het doel waarvoor ze zijn verzameld, tenzij er een wettelijke bewaarplicht geldt. Meestal hanteren wij een bewaartermijn van 7 jaar (in verband met belastingwetgeving).

5. Delen wij jouw gegevens met derden?

Wij delen jouw gegevens uitsluitend met derden als dit nodig is voor de uitvoering van onze dienstverlening, of om te voldoen aan een wettelijke verplichting. Denk aan:

- Verhuurders/eigenaren van het vastgoed
- Huurders (bijvoorbeeld in geval van kennismaking of sleuteloverdracht)
- Externe dienstverleners zoals incassobureaus, accountants of IT-leveranciers
- Overheidsinstanties indien wettelijk verplicht

Met derden die jouw gegevens verwerken in onze opdracht, sluiten wij een verwerkersovereenkomst om te zorgen voor eenzelfde niveau van beveiliging en vertrouwelijkheid.

6. Hoe beveiligen wij jouw gegevens?

Wij nemen passende technische en organisatorische maatregelen om misbruik, verlies, onbevoegde toegang of andere vormen van onrechtmatige verwerking te voorkomen. Enkele voorbeelden:

- Beveiligde verbinding (SSL)
 - Sterke wachtwoorden en tweefactorauthenticatie
 - Toegang tot persoonsgegevens is beperkt tot bevoegde medewerkers
 - Regelmatige back-ups en software-updates
-

7. Jouw rechten

Je hebt het recht om:

- Inzage te vragen in jouw persoonsgegevens
- Je gegevens te laten corrigeren of verwijderen
- Bezwaar te maken tegen verwerking
- De verwerking te beperken
- Je gegevens over te dragen (dataportabiliteit)
- Een klacht in te dienen bij de Autoriteit Persoonsgegevens

Wil je gebruik maken van één van deze rechten? Neem dan contact met ons op via info@heijmeijervastgoed.nl.

8. Cookies

Onze website maakt mogelijk gebruik van cookies voor een optimale werking en om het gebruik van de website te analyseren. Bij je eerste bezoek vragen wij toestemming voor het plaatsen van cookies. Meer informatie hierover vind je in onze cookieverklaring.

9. Wijzigingen privacyverklaring

Heijmeijer Vastgoed Management behoudt zich het recht voor om deze privacyverklaring aan te passen. De meest actuele versie is altijd te vinden op onze website. Bij ingrijpende wijzigingen zullen wij je per e-mail of via de website informeren.

10. Contact

Heb je vragen over deze privacyverklaring of over de manier waarop wij met jouw gegevens omgaan? Neem gerust contact met ons op:

info@heijmeijervastgoed.nl
023-5319192
www.heijmeijervastgoed.nl